



WIBAULT AVOCATS
& ASSOCIÉS

SELAS WIBAULT AVOCATS & ASSOCIÉS
Maître François-Xavier WIBAULT
Avocat au Barreau d'ARRAS

22, Grand'Place – 62000 ARRAS

167, rue Eugène Jacquet – 59700 MARCQ-EN-BAROEUL

34, Place Charles de Pollinchove – 59500 DOUAI

4, Rue Askievre – 59300 VALENCIENNES

Maître Geneviève FERRETTI
Avocat au Barreau de LILLE

ADJUDICATION AUX ENCHERES PUBLIQUES
A LA BARRE DU JUGE DE L'EXECUTION DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE,
siégeant au palais de JUSTICE de ladite ville, en son annexe sise « immeuble la
halle aux sucres » Salle 1.16 - 33 avenue du peuple belge – 59000 LILLE

LE MERCREDI 7 OCTOBRE 2026 À 14 HEURES 00

**UN IMMEUBLE COMPRENANT DES LOCAUX A USAGE COMMERCIAL (ANCIEN
RESTAURANT) ET UN APPARTEMENT À USAGE D'HABITATION
SIS 15 RUE FRANCOIS DE BADTS – 59110 LA MADELEINE**

Cadastrés Section BE n° 295 pour une contenance de 02a40ca

MISE A PRIX : 300.000,00 €
(TROIS CENT MILLE EUROS)

**Avec faculté de baisse d'un tiers par rapport à la mise à prix initiale en cas de
carence d'enchères**

Consultation du cahier des conditions de la vente au Service d'Accueil Unique du
Justiciable du Tribunal Judiciaire de LILLE ainsi qu'au Cabinet de **Maître François-
Xavier WIBAULT (Site internet : avocats-wibault.fr)**

**Visites sur place le mardi 15 septembre 2026 de 14h00 à 15h00 et le
mardi 22 septembre 2026 de 14h00 à 15h00.
Organisées par la SELARL EXEACTE, Commissaires de Justice à
WAMBRECHIES**