



Frédéric CUVILLIER- Guillaume GAC
150 Avenue de l'Espace
59118 WAMBRECHIES
TEL : 03 20 78 60 40
E-mail :huissiers@exeacte.com

PROCES VERBAL DE DESCRIPTION

**LE VENDREDI DIX-SEPT AVRIL DEUX MILLE VINGT
SIX de 11h00 à 12h05**

A LA DEMANDE DE :

La S.E.L.A.R.L [REDACTED] et [REDACTED], au capital de 95.000,00 Euros,
immatriculée au RCS de Lille Métropole sous le n°501 907 661, ayant son siège [REDACTED]
[REDACTED] à TOURCOING (59976), ès qualité de
Liquidateur Judiciaire de Monsieur [REDACTED], né le [REDACTED] à Lille,
de nationalité française, demeurant [REDACTED],

Elisant domicile en mon Etude et au cabinet de la **SELAS WIBAULT AVOCAT** représentée
par **Maître François-Xavier WIBAULT**, Avocat inscrit au barreau d'Arras, demeurant en
cette qualité à son Cabinet secondaire 40 Rue Pasteur à (59110) LA MADELEINE.

Agissant en vertu :

D'une Requête et d'une Ordonnance sur Requête rendue par Monsieur le Juge Commissaire
à la liquidation de Monsieur [REDACTED] près le Tribunal de Commerce de
Lille Métropole en date du 18/02/2026 (RG N°2025025887).

**JE, GAC Guillaume, Huissier de Justice associé au sein de la Selarl EXEACTE,
titulaire d'un Office d'Huissiers de Justice à la résidence de WAMBRECHIES
(59118), 150 Avenue de l'Espace, soussigné,**

Certifie m'être transporté ce jour au 10 Rue Hôpital Saint Jean Dieu à (59520)
MARQUETTE LEZ LILLE à l'effet de procéder à la description exacte et détaillée d'un
ensemble immobilier sur la parcelle suivante qui figure à la matrice cadastrale de (59520)
MARQUETTE LEZ LILLE sous la référence suivante : B N°4060

Bien immobilier qui dépend de l'actif de Monsieur [REDACTED], né le [REDACTED] à Lille, de nationalité française, demeurant [REDACTED],

Et assisté de:

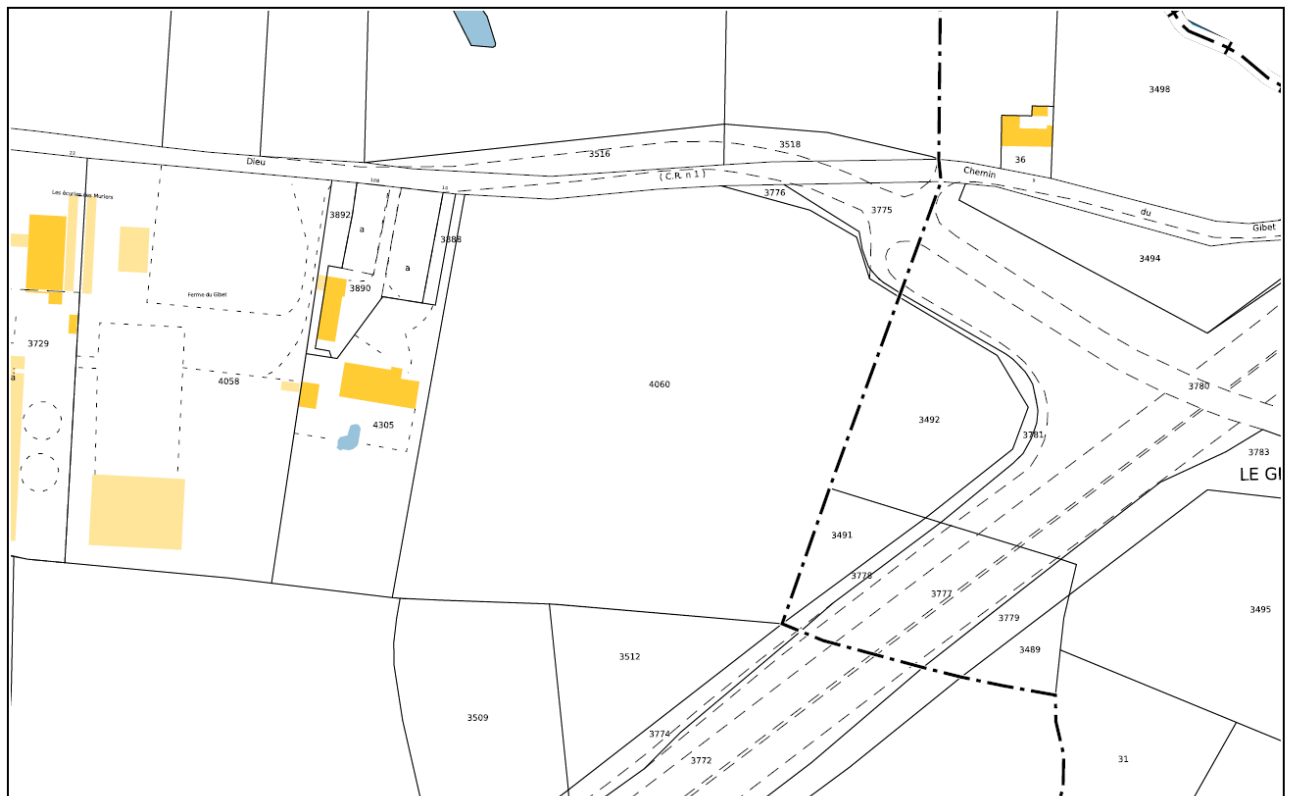
- Messieurs JOUSSEAUME Frédéric, serrurier, BOUTE Michel et MAZINGHIEN Bruno, témoins majeurs.

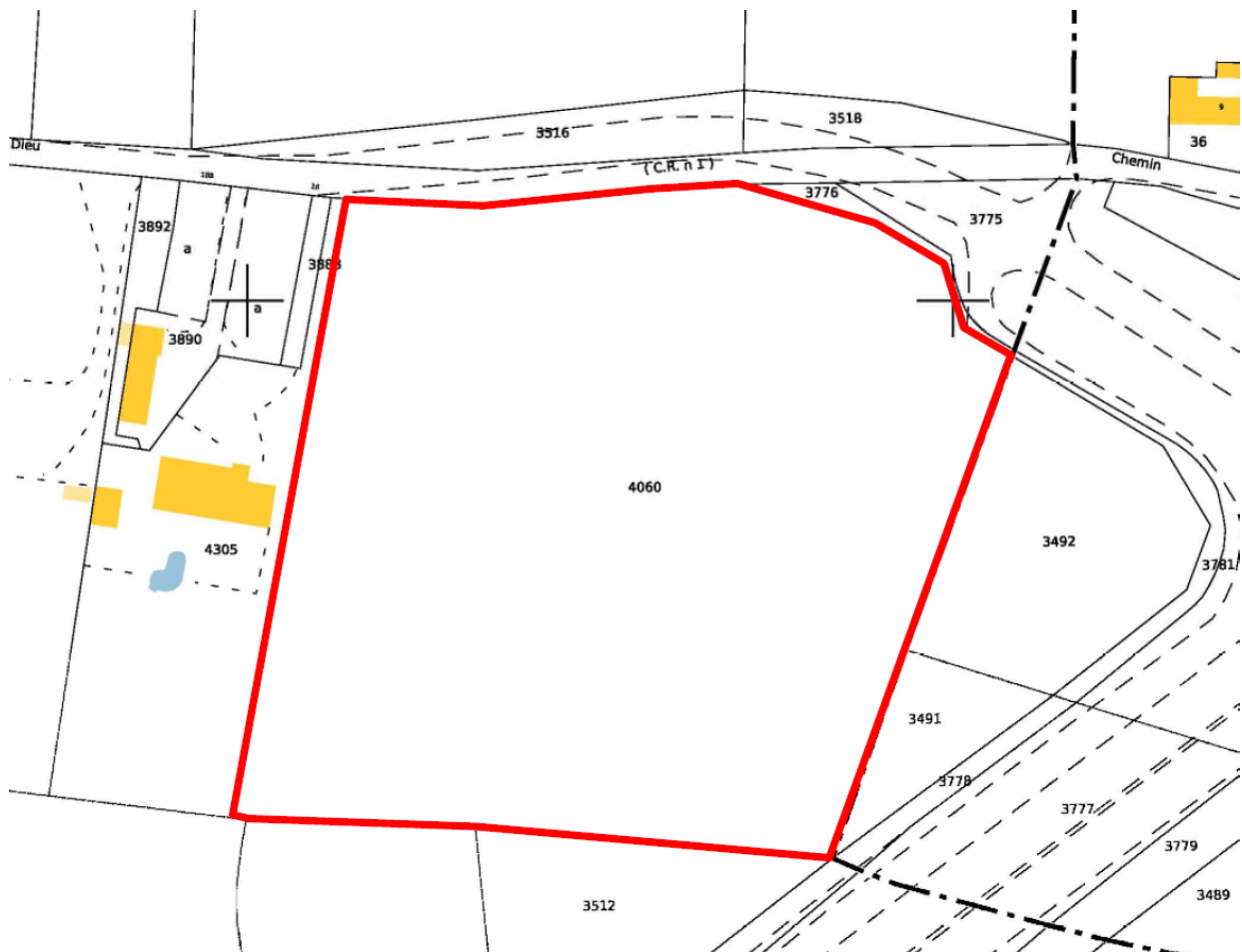
J'ai dressé le présent Procès-Verbal de Description.

CONTENANCE CADASTRALE

La parcelle cadastrale section B n°4060 a une contenance cadastrale de **1 ha 81 a 94 ca.**

CADASTRE





PHOTOGRAPHIES DE LA PARCELLE DEPUIS LA RUE HOPITAL SAINT JEAN DIEU



Référence : 9926045413











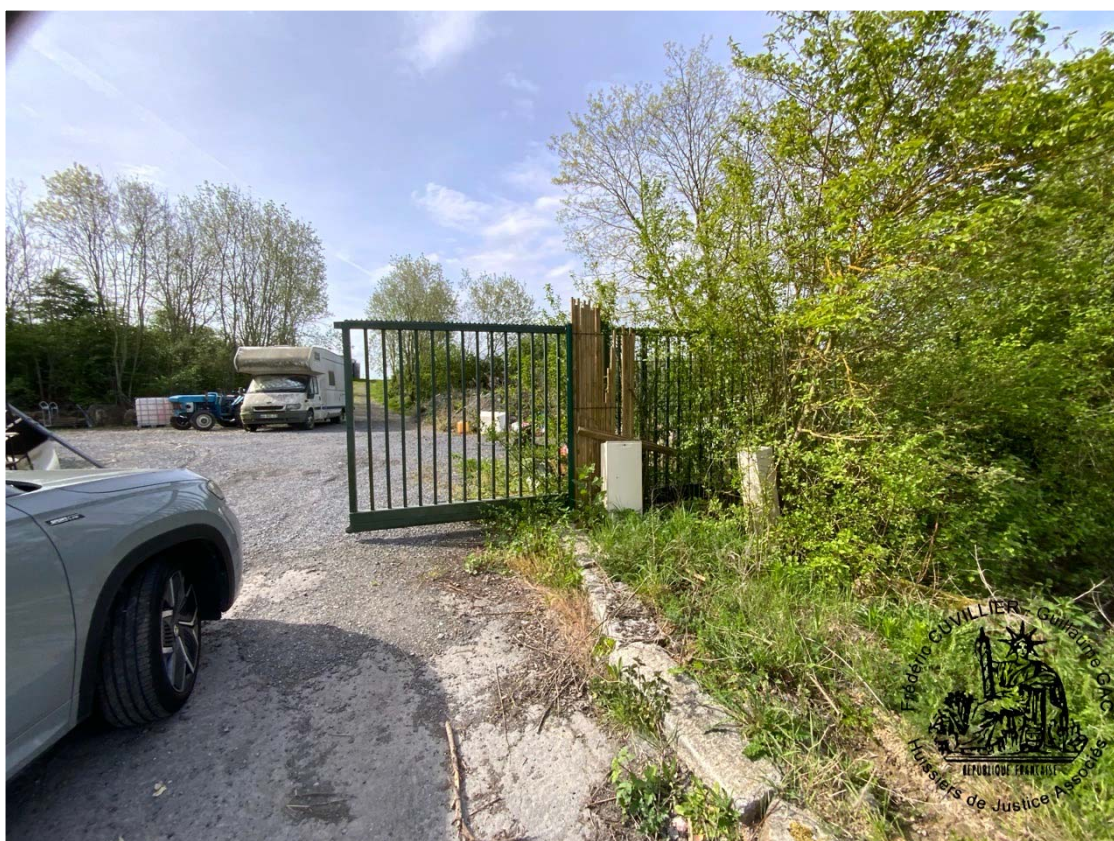






ACCES A LA PARCELLE B N°4060

J'accède à la parcelle depuis la rue par un portail métallique ajouré coulissant.







J'accède à un petit espace encaillouté où sont stationnés divers véhicules et remorques.





















PARCELLE SUITE

Depuis l'espace encaillouté, j'accède à la partie en herbe de la parcelle. Il s'agit d'un herbage.



Référence : 9926045413













































De retour en mon Étude, j'ai dressé le présent procès-verbal de constat pour servir et valoir ce que de droit et auquel il a été vaqué le 17 Avril 2026.

Pour la Selarl EXEACTE,

Maître Guillaume GAC



Coût du présent acte :

Droit Fixe (A.444-3)	221,36 €
S.C.T. (A.444-48)	9,40 €
Vacation Comp A444-18	75,15 €
TOTAL H.T	305,91 €
T.V.A	61,18 €
TOTAL T.T.C.	367,09 €

Référence : 9926045413