



Frédéric CUVILLIER- Guillaume GAC
150 Avenue de l'Espace
59118 WAMBRECHIES
TEL : 03 20 78 60 40
E-mail :huissiers@exeacte.com

PROCES VERBAL DE DESCRIPTION

LE JEUDI DIX NEUF MARS DEUX MILLE VINGT SIX

à 10 heures 40

A LA DEMANDE DE :

La SCP **ALPHA MANDATAIRES JUDICIAIRES**, au capital de 30 000,00 €, immatriculée au RCS de LILLE METROPOLE sous le n° 352 978 571, ayant son siège social 34 Rue du Triez à (59290) WASQUEHAL, agissant poursuites et diligences de son représentant légal Maître MALFAISAN Emmanuel es qualité de liquidateur judiciaire de la S.A.R.L. **SBPP**, au capital de 1000,00 Euros, immatriculée au RCS de Lille Métropole sous le n° 811 733 955, ayant son siège social 142 Rue du Haut Vinage à WASQUEHAL (59290).

Elisant domicile en mon Etude et au cabinet de la **SELAS WIBAULT AVOCAT** représentée par **Maître François-Xavier WIBAULT**, Avocat inscrit au barreau d'Arras, demeurant en cette qualité à son Cabinet secondaire 40 Rue Pasteur à (59110) LA MADELEINE.

Agissant en vertu :

D'une Requête et d'une Ordonnance sur Requête rendue par Monsieur le Juge Commissaire à la liquidation de la SARL SBPP près le Tribunal de Commerce de Lille Métropole en date du 15/01/2026 (N°Greffé 20252023457).

JE, GAC Guillaume, Huissier de Justice associé au sein de la Selarl EXEACTE, titulaire d'un Office d'Huissiers de Justice à la résidence de WAMBRECHIES (59118), 150 Avenue de l'Espace, soussigné,

Certifie m'être transporté ce jour au Domaine Côte de Saint Georges à (62179) AUDINGHEN à l'effet de procéder à la description exacte et détaillée des biens immobiliers s'y trouvant et figurant à la matrice cadastrale de la Commune d'AUDINGHEN sous la référence suivante : section AK N°197 et AK N°214.

Biens immobiliers qui dépendent de l'actif de la S.A.R.L. **SBPP**, au capital de 1000,00 Euros, immatriculée au RCS de Lille Métropole sous le n° 811 733 955, ayant son siège social 142 Rue du Haut Vinage à WASQUEHAL (59290).

Et j'ai dressé le présent Procès-Verbal de Description.

CADASTRE



Parcelles section AK N°197 et AK N°214



Référence : 992603584

DOMAINE DE LA COTE SAINT GEORGES



PARCELLES SECTION AK N°197 et AK N°214

Les parcelles cadastrées section AK 197 et AK 214 se situent en partie arrière de la parcelle cadastrée section AK N°173 où est implanté l'immeuble d'habitation n°20. (hors procédure). Ces parcelles sont en friches et sur la parcelle AK n°214 se trouve une haie.







SUPERFICIE DU BIEN

La parcelle cadastrée section AK N°197 a une contenance de 37ca et la parcelle cadastrée section AK N°214 a une contenance de 64ca.

De retour en mon Étude, j'ai dressé le présent procès-verbal de constat pour servir et valoir ce que de droit et auquel il a été vaqué le 19 Mars 2026.

Pour la Selarl EXEACTE, Maître Guillaume GAC



Coût du présent acte :

Droit Fixe (A.444-3)	221,36 €
S.C.T. (A.444-48)	9,40 €
TOTAL H.T	230,76 €
T.V.A	46,15 €
TOTAL T.T.C.	276,91 €

Référence : 992603584