



WIBAULT AVOCAT

**SELAS WIBAULT AVOCAT
Maître François-Xavier WIBAULT
Avocat au Barreau d'ARRAS**

22, Grand'Place – 62000 ARRAS

40, Rue Pasteur – 59110 LA MADELEINE

34, Place Charles de Pollinchove – 59500 DOUAI

4, Rue Askievre – 59300 VALENCIENNES

**Maître Geneviève FERRETTI
Avocat au Barreau de LILLE**

ADJUDICATION AUX ENCHERES PUBLIQUES
AU PALAIS DE JUSTICE DE LILLE
EN SON ANNEXE SISE « IMMEUBLE LA HALLE AUX SUCRES » SALLE 1.16 - 33
AVENUE DU PEUPLE BELGE – 59000 LILLE

LE MERCREDI 4 MARS 2026 À 14 HEURES 00

**DANS UN ENSEMBLE EN COPROPRIETE
SIS 101-103 & 113 RUE BOUCHER DE PERTHES
59100 ROUBAIX**

LOT N° 114

**(Et les 40/10000èmes des parties communes générales et les 175/10000èmes
des parties communes au Bâtiment B)**

LOT N° 115

**(Et les 35/10000èmes des parties communes générales et les 152/10000èmes
des parties communes au Bâtiment B)**

LOT N° 116

**(Et les 68/10000èmes des parties communes générales et les 293/10000èmes
des parties communes au Bâtiment B)**

LOT N° 117

**(Et les 75/10000èmes des parties communes générales et les 325/10000èmes
des parties communes au Bâtiment B)**

Cadastré Section LM n° 464 pour une contenance de 82a 25ca – Section LM n° 466
pour une contenance de 64a 59ca

**MISE A PRIX : 150.000,00 €
(CENT CINQUANTE MILLE EUROS)**

**Avec faculté de baisse du tiers par rapport à la mise à prix initiale en cas de
carence d'enchère**

Consultation du cahier des conditions de la vente au Greffe du Tribunal Judiciaire
de LILLE ainsi qu'au Cabinet de **Maître François-Xavier WIBAULT**
(Site internet : avocats-wibault.fr)

**Visite sur place le Lundi 23 Février 2026 de 15 Heures 30 à 16 Heures 00
organisée par la SELARL EXEACTE, Commissaires de Justice à WAMBRECHIES**