



WIBAULT AVOCAT

---

**SELAS WIBAULT AVOCAT**  
**Maître François-Xavier WIBAULT**  
**Avocat au Barreau d'ARRAS**

22, Grand'Place – 62000 ARRAS

40, Rue Pasteur – 59110 LA MADELEINE

34, Place Charles de Pollinchove – 59500 DOUAI

4, Rue Askievre – 59300 VALENCIENNES

---

**Maître Geneviève FERRETTI**  
**Avocat au Barreau de LILLE**

---

ADJUDICATION AUX ENCHERES PUBLIQUES  
AU PALAIS DE JUSTICE DE LILLE  
EN SON ANNEXE SISE « IMMEUBLE LA HALLE AUX SUCRES » SALLE 1.16 - 33  
AVENUE DU PEUPLE BELGE – 59000 LILLE

**LE MERCREDI 05 NOVEMBRE 2025 À 14 HEURES 00**

**UN IMMEUBLE DE RAPPORT COMPRENANT 7 APPARTEMENTS LOUÉS ; UNE  
CAVE ; UN GARAGE ET DEUX BOX SIS 33 RUE DE LA PORTE D'YPRES – 59800  
LILLE** (À l'angle de la rue de la porte d'Ypres et de la rue Sainte-Marie), dont  
l'entrée principale se trouve côté rue Sainte-Marie

Cadastré section EZ n°1 pour une contenance de 03a02ca

**MISE A PRIX : 850.000,00 €**

Consultation du cahier des conditions de la vente au Greffe du Tribunal Judiciaire  
de LILLE ainsi qu'au Cabinet de **Maître François-Xavier WIBAULT**

**(Site internet : [avocats-wibault.fr](http://avocats-wibault.fr))**

**Visites sur place le Mardi 16 Septembre 2025 de 14 Heures 00 à 16 Heures 00 et  
le Mardi 23 Septembre 2025 de 14 Heures 00 à 16 Heures 00 organisées par la  
SELAS JUSTIFIRST, Commissaires de Justice à LILLE  
(Tel : 03.28.45.91.92)**