



WIBAULT AVOCAT

**SELARL WIBAULT AVOCAT
Maître François-Xavier WIBAULT
Avocat au Barreau d'ARRAS**

22, Grand'Place – 62000 ARRAS

40, Rue Pasteur – 59110 LA MADELEINE

34, Place Charles de Pollinchove – 59500 DOUAI

4, Rue Askievre – 59300 VALENCIENNES

**Maître Sandrine BILLARD
Avocat au Barreau d'AVESNES SUR HELPE**

ADJUDICATION AUX ENCHERES PUBLIQUES
A LA BARRE DU JUGE DE L'EXECUTION DU TRIBUNAL JUDICIAIRE D'AVESNES
SUR HELPE, siegeant au palais de JUSTICE de ladite ville, 11 RUE DU MARECHAL
JOFFRE – 59440 AVESNES SUR HELPE

LE VENDREDI 4 AVRIL 2025 A 14 HEURES 00

**FRICHE INDUSTRIELLE
COMPRENANT 4 BATIMENTS
SISE 3 RUE DE MORMAL
59550 LANDRECIES**

Cadastrée Section A n° 222 pour une contenance de 09a 49ca – Section A n° 223 pour une contenance de 08a 20ca – Section A n° 224 pour une contenance de 33a 75ca – Section A n° 245 pour une contenance de 01a 04ca – Section A n° 2899 pour une contenance de 2ha 06a 65ca – Section A n° 247 pour une contenance de 00a 09ca – Section A n° 248 pour une contenance de 00a 08ca – Section A n° 2767 pour une contenance de 00a 58ca – Section A n° 2768 pour une contenance de 01a 98ca

**MISE A PRIX : 40.000,00 €
(QUARANTE MILLE EUROS)**

Avec faculté de baisse du quart puis du tiers par rapport à la mise à prix initiale en cas de carence d'enchères

Consultation du cahier des conditions de la vente au Greffe du Tribunal Judiciaire
d'AVESNES SUR HELPE ainsi qu'au Cabinet de **Maître François-Xavier WIBAULT**
(Site internet : avocats-wibault.fr)

Visite sur place le Vendredi 21 Mars 2025 de 9 Heures 15 à 10 Heures 45
organisée par la SELARL EXEACTE, Commissaires de Justice à WAMBRECHIES