



WIBAULT AVOCAT

---

**SELARL WIBAULT AVOCAT**  
**Maître François-Xavier WIBAULT**  
**Avocat au Barreau d'ARRAS**

22, Grand'Place – 62000 ARRAS

40, Rue Pasteur – 59110 LA MADELEINE

34, Place Charles de Pollinchove – 59500 DOUAI

4, Rue Askievre – 59300 VALENCIENNES

---

**Maître Cindy DENISSELLE**  
**Avocat au Barreau de BETHUNE**

---

ADJUDICATION AUX ENCHERES PUBLIQUES  
AU PALAIS DE JUSTICE DE BETHUNE

A LA BARRE DU JUGE DE L'EXECUTION DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BETHUNE - 161  
PLACE LAMARTINE - 62400 BETHUNE.

**LE JEUDI 23 NOVEMBRE 2023 À 11 HEURES 00**

**UN APPARTEMENT (LOT N°4)**

*Et les 95/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales,  
Et les 175/1000èmes des parties communes spéciales du bâtiment A*

**TOITURE TERRASSE (LOT N°8)**

*Et les 25/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales,  
Et les 189/1000èmes des parties communes spéciales du bâtiment C*

**UN LOCAL COMMERCIAL ET UNE PLACE DE PARKING (LOT N°3)**

*Et les 142/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales,  
Et les 261/1000èmes des parties communes spéciales du bâtiment A*

**UN LOCAL (LOT N°7)**

**Et les 74/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales,  
Et les 527/1000èmes des parties communes spéciales du bâtiment C  
DEPENDANT D'UN IMMEUBLE EN COPROPRIETE  
2-2 BIS, RUE DES FRÈRES CARON  
62460 DIVION**

Cadastré section AS n°111 pour une contenance de 06a88ca.

**MISE A PRIX : 40.000,00 €**  
**avec baisse de mise à prix d'un quart en cas de carence d'enchères.**

Consultation du cahier des conditions de la vente au Greffe du Tribunal Judiciaire de  
BETHUNE ainsi qu'au Cabinet de **Maître François-Xavier WIBAULT.**

**Visite sur place le Mercredi 8 novembre 2023 de 10 Heures à 11 Heures 00**  
**organisée par la SCP DEKINDT.A & MATHIEU.P, Commissaires de Justice associés à**  
**BRUAY LA BUISSIÈRE (03.91.92.65.48).**